**Извещение о проведении публичных слушаний**

Комиссия по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан информирует о проведении публичных слушаний по заявлению Фахертдинова Ирека Табзиловича по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 134 кв.м., с кадастровым номером 02:17:020601:54, расположенного по адресу: 452975, РФ, Республика Башкортостан, Бураевский район, д. Улеево, ул. Солнечная, д.15 с видом разрешенного использования земельного участка: «Для иных видов сельскохозяйственного использования» на вид: **«**для ведения личного подсобного хозяйства»».

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, а также оставить свои предложения и замечания по рассматриваемому вопросу можно в здании администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет по адресу: д. Большебадраково, ул. Ленина, д. 1а,5 у секретаря комиссии – Назмутдиновой Л.Р. с 01.08.2019 г. по 20.08.2019 г. с 09.00 до 17.00 часов.

Публичные слушания состоятся 21.08.2019 г. в 14:00 часов в здании администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет по адресу:

д. Большебадраково, ул. Ленина, д.1а,5

тел.: 2-42-37

Председатель комиссии И.Т.Мидатов

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ЗУ-01**

Дата проведения: 21.08.2019 год, 14.00 часов

Место проведения: д. Большебадраково, ул. Ленина, д.1а.5 , администрация сельского поселения Бадраковский сельсовет.

Председательствующий: Мидатов И.Т. – председатель комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район(далее комиссия) , глава сельского поселения Бадраковский сельсовет.

Секретарь публичных слушаний: Назмутдинова Лира Рамилевна – секретарь комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет, управляющий делами сельского поселения Бураевский сельсовет

Регламент для выступлений:

Основной доклад - до 15 мин

Содоклады - до 7 мин.

Выступления в прениях - до 5 мин.

Основание проведения:

Решение администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет

от 25.11.2015 г. года № 27 «О комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»;

ст.4 Федерального закона от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

Извещение о проведении публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:020601:54**, общей площадью **134** м2, расположенного по адресу: **д. Улеево ул. Солнечная, д.15** с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования»** на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства»** опубликовано в газете «Алга», размещено на официальном интернет-сайте сельского поселения Бадраковский сельсовет http://spbadrakovski.ru/

На публичные слушания приглашены:

- депутаты Совета сельского поселения Бадраковский сельсовет

-представители :жители д. Улеево

Всего приглашено официально по извещениям:

Фахертдинов Ирек Табзилович, проживающий по адресу: д. Улеево, ул. Солнечная , д.13,

через объявление в газете «Алга» и через официальный интернет-сайт сельского поселения Бадраковский сельсовет http://spbadrakovski.ru/

По итогам регистрации на публичных слушаниях присутствует - **5** человек.

Повестка дня:

1.Вступительное слово Мидатова И.Т. председателя комиссии

2. Выступление присутствующих.

По первому вопросу вступительное слово председателя комиссии Мидатова Илдуса Тимергалиевича. Поступило заявление от **Фахертдинова Ирека Табзиловича**  по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:020601:54**, общей площадью **134** м2, расположенного по адресу: **д. Улеево ул. Солнечная, д.15** с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования»** на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства».** По предоставленным документам земельный участок имеет разрешенное использование **«Для иных видов сельскохозяйственного использования».**  Поэтому изменение разрешенного использования земельного участка с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования»** на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства»** возможно. Данный земельный участок стоит без использования более десяти лет в центре населенного пункта. За это время земельный участок зарос сорняком, пришел в непристойное состояние.

Предложений и замечаний по предмету публичных слушаний в Комиссию не поступило.

Присутствующие на публичных слушаниях и члены комиссии единогласно одобрили предложение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования**» на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства»**

РЕШЕНИЕ:

1. Заключение и протокол публичных слушаний направить в Комитет управления собственностью муниципального района Бураевский район
2. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, согласно Положению о публичных слушаниях рекомендовать Комитету управления собственностью муниципального района Бураевский район принять решение о согласовании по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:020601:54**, общей площадью **134** м2, расположенного по адресу: **д. Улеево ул. Солнечная, д.15** с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования»** на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства»**  Заключение о результатах публичных слушаний разместить на информационном стенде и на официальном интернет-сайте Администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет в следующей редакции:

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

По изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:020601:54**, общей площадью **134**  м2, расположенного по адресу: **д. Улеево ул. Солнечная, д.15** с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования»** на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства»**

В Администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет 21 августа 2019 года в 14.00 часов прошли публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:020601:54**, общей площадью **134**  м2, расположенного по адресу: **д. Улеево ул. Солнечная, д.15** с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования»** на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства»**

Присутствовало 5 человек. Публичные слушания считать состоявшимися. Члены комиссии единогласно проголосовали за согласование по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:020601:54**, общей площадью **134** м2, расположенного по адресу: **д. Улеево ул. Солнечная, д.15** с вида **«Для иных видов сельскохозяйственного использования»** на вид **«для ведения личного подсобного хозяйства»**

Председательствующий И.Т.Мидатов

Секретарь: Л.Р.Назмутдинова