**Извещение о проведении публичных слушаний**

Комиссия по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан информирует о проведении публичных слушаний по заявлению Мугаллимовой Рушаны Гусмановны по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 3804 кв.м., с кадастровым номером 02:17:030101:5, расположенного по адресу: 452976, РФ, Республика Башкортостан, Бураевский район, д. Калмыково, ул. Космонавтов, д.89 с видом разрешенного использования земельного участка: «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид: **«**для ведения огородничества».

Ознакомиться с материалами публичных слушаний, а также оставить свои предложения и замечания по рассматриваемому вопросу можно в здании администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет по адресу: д. Большебадраково, ул. Ленина, д. 1а,5 у секретаря комиссии – Назмутдиновой Л.Р. с 25.03.2020 г. по 24.05.2020 г. с 09.00 до 17.00 часов.

Публичные слушания состоятся 24.04.2020 г. в 14:00 часов в здании администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет по адресу:

д. Большебадраково, ул. Ленина, д.1а,5

тел.: 2-42-37

Председатель комиссии И.Т.Мидатов

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № ЗУ-01**

Дата проведения: 24.04.2020 год, 14.00 часов

Место проведения: д. Большебадраково, ул. Ленина, д.1а.5 , администрация сельского поселения Бадраковский сельсовет.

Председательствующий: Мидатов И.Т. – председатель комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район(далее комиссия) , глава сельского поселения Бадраковский сельсовет.

Секретарь публичных слушаний: Назмутдинова Лира Рамилевна – секретарь комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет, управляющий делами сельского поселения Бураевский сельсовет

Регламент для выступлений:

Основной доклад - до 15 мин

Содоклады - до 7 мин.

Выступления в прениях - до 5 мин.

Основание проведения:

Решение администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет

от 25.11.2015 г. года № 27 «О комиссии по землепользованию и застройке территорий сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»;

ст.4 Федерального закона от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

Извещение о проведении публичного слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:030101:5**, общей площадью **3804**  м2, расположенного по адресу: **д. Калмыково ул. Космонавтов, д.89** с вида **«для ведения личного подсобного»** на вид **«хозяйства для ведения огородничества»** опубликовано в газете «Алга», размещено на официальном интернет-сайте сельского поселения Бадраковский сельсовет http://spbadrakovski.ru/

На публичные слушания приглашены:

- депутаты Совета сельского поселения Бадраковский сельсовет

-представители : общественных организаций, жители д. Калмыково

Всего приглашено официально по извещениям:

Мугаллимова Рушана Гусмановна, проживающий по адресу: д. Калмыково, ул. Космонавтов , д.89,

через объявление в газете «Алга» и через официальный интернет-сайт сельского поселения Бадраковский сельсовет http://spbadrakovski.ru/

По итогам регистрации на публичных слушаниях присутствует - **5** человек.

Повестка дня:

1.Вступительное слово Мидатова И.Т. председателя комиссии

2. Выступление присутствующих.

По первому вопросу вступительное слово председателя комиссии Мидатова Илдуса Тимергалиевича. Поступило заявление от **Мугаллимовой Рушаны Гусмановны**  по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:030101:5**, общей площадью **3804** м2, расположенного по адресу: **д. Калмыково ул. Космонавтов, д.89** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для ведения огородничества**. По предоставленным документам земельный участок имеет разрешенное использование **«для ведения огородничества».**  Поэтому изменение разрешенного использования земельного участка с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для ведения огородничества»** возможно. Данный земельный участок стоит без использования более десяти лет в центре населенного пункта. За это время земельный участок зарос сорняком, пришел в непристойное состояние.

Предложений и замечаний по предмету публичных слушаний в Комиссию не поступило.

Присутствующие на публичных слушаниях и члены комиссии единогласно одобрили предложение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства**» на вид **«для ведения огородничества»**

РЕШЕНИЕ:

1. Заключение и протокол публичных слушаний направить в Комитет управления собственностью муниципального района Бураевский район
2. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, согласно Положению о публичных слушаниях рекомендовать Комитету управления собственностью муниципального района Бураевский район принять решение о согласовании по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:030101:5**, общей площадью **3804** м2, расположенного по адресу: **д. Калмыково ул. Космонавтов, д.89** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для ведения огородничества»**  Заключение о результатах публичных слушаний разместить на информационном стенде и на официальном интернет-сайте Администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет в следующей редакции:

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:030101:5**, общей площадью **3804** м2, расположенного по адресу: **д. Калмыково ул. Космонавтов, д.89** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для ведения огородничества»**.

В Администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет 24 апреля 2020 года в 14.00 часов прошли публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:030101:5**, общей площадью **3804**  м2, расположенного по адресу: **д. Калмыково ул. Космонавтов, д.89** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для ведения огородничества»**

Присутствовало 6 человек. Публичные слушания считать состоявшимися. Члены комиссии единогласно проголосовали за согласование по изменению вида разрешенного использования земельного участка, с кадастровым номером **02:17:030101:27**, общей площадью **3804** м2, расположенного по адресу: **д. Калмыково ул. Космонавтов, д.89** с вида **«для ведения личного подсобного хозяйства»** на вид **«для ведения огородничества»**

Председательствующий И.Т.Мидатов

Секретарь: Л.Р.Назмутдинова