|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ****БОРАЙ РАЙОНЫ** **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ** **БАЗРАК АУЫЛ СОВЕТЫАУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ** | Описание: Описание: Описание: C:\Documents and Settings\1\Рабочий стол\Coat_of_Arms_of_Buraevo_rayon_%28Bashkortostan%29.png | **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАДРАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БУРАЕВСКИЙ РАЙОН** **РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

 **от \_\_ июня 2021 года №\_\_\_**

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан от 9 июня 2015 года № 306 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Совет сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан от 9 июня 2015 года № 306 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Бадраковский сельсовет муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан» (далее-Правила землепользования и застройки) следующие изменения:

1.1. Часть 4 статьи 38 Правила землепользования и застройки слово «тридцати» заменить словами «двадцати пяти»;

1.2. Часть 5 статьи 38 Правила землепользования и застройки слово «тридцати» заменить словами «двадцати пяти»;

1.3. Статью 10 Правила землепользования и застройки дополнить частью 10 и изложить в следующей редакции:

«В случае, если утверждение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется представительным органом местного самоуправления, проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, направленный в представительный орган местного самоуправления, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.»;

* 1. В статье 1 Правила землепользования и застройки понятие градостроительная деятельность изложить в новой редакции:

«градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;»;

* 1. В статье 1 Правила землепользования и застройки понятие красные линии изложить в новой редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

1.6. Статью 20 Правила землепользования и застройки признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее решение на информационном стенде и официальном сайте администрации сельского поселения Бадраковский сельсовет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава сельского поселения**

**Бадраковский сельсовет И.Т.Мидатов**